



COMUNE DI INZAGO

CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

❖ SETTORE URBANISTICA / EDILIZIA PRIVATA / AMBIENTE ❖

DIRITTI DI SEGRETERIA ACCESSO AGLI ATTI UFFICIO TECNICO

in vigore dal 25/11/2025 secondo D.G.C. n. 143 del 25/11/2025

RICERCA E ACCESSO PRATICHE EDILIZIE

tipologia	diritto di accesso + n.1 pratica edilizia	cadauna pratica aggiuntiva
Accesso archivio digitale	40,00 €	20,00 €
Accesso archivio cartaceo	40,00 €	15,00 €

La soglia minima di € 40,00 include la ricerca cartacea e/o digitale, trasmissione via mail e/o accesso presso UTC, a prescindere dal numero ed esistenza delle pratiche disponibili.

In presenza di pratica digitalizzata l'accesso sarà obbligatoriamente dematerializzato.

PRATICHE EDILIZIE

interventi edilizi art.3 c.1 D.P.R. 380/2001

tipologia	specifiche	importo
Cambio d'uso senza opere		50,00 €
Attività edilizia libera (art.6 DPR 380/2001)		0,00 €
Attività edilizia libera (art.6 c.1 e-bis DPR 380/2001)		50,00 €
C.I.L.A. (art.6 bis)		80,00 €
C.I.L.A. (art.6 bis sanatoria)		80,00 €
C.I.L.A.S.		80,00 €
S.C.I.A (art.22 DPR 380/2001)		100,00 €
S.C.I.A. tardiva (art.37 DPR 380/2001)		130,00 €
SCIA alternativa a PDC (art.23 DPR 380/2001)		100,00 €
Permesso di Costruire (immobili a destinazione uso residenziale)	non oneroso oneroso in sanatoria (art.36 DPR 380/2001)* varianti opere di urbanizzazione in zona agricola P.D.C. convenzionato	senza aumento di superficie e volume senza aumento di superficie e volume aumento superficie e volume fino a 300 mc aumento di volume da 300 a 900 mc aumento di volume oltre i 900 mc senza aumento di superficie e volume fino a 300 mc aumento di volume da 300 a 900 mc aumento di volume oltre i 900 mc 80,00 € 150,00 € 200,00 € 250,00 € 80,00 € 150,00 € 200,00 € 150,00 € 200,00 € 200,00 €
Permesso di Costruire (immobili a destinazione uso non residenziale)	non oneroso oneroso in sanatoria (art.36 DPR 380/2001)*	senza aumento di volume e superficie aumento di superficie fino a 350 mq aumento di superficie da 351 a 800 mq aumento di superficie da 801 a 1500 mq aumento di superficie oltre 1500 mq senza aumento di superficie aumento di superficie fino a 350 mq aumento di superficie da 351 a 800 mq aumento di superficie da 801 a 1500 mq aumento di superficie oltre 1500 mq

	varianti	80,00 €
	opere di urbanizzazione	150,00 €
	in zona agricola	150,00 €
	P.D.C. convenzionato	200,00 €
P.A.E.S. ordinaria		90,00 €
P.A.E.S. semplificata		90,00 €
Accertamento compatibilità paesaggistica		90,00 €
Giudizio impatto paesistico P.P.R. regionale		0,00 €
S.C.A. agibilità		70,00 €
Mezzi pubblicitari		50,00 €
Fiscalizzazione (art.33-34 DPR 380/2001)		80,00 €
Voltura titoli edilizi		30,00 €
Proroga titoli edilizi		30,00 €
Richiesta di parere preliminare		120,00 €
Dichiarazione di inagibilità (art.26 DPR 380/2001)		70,00 €
Certificati di idoneità alloggiativa		30,00 €
Determinazione del prezzo di vendita alloggio e pertinenze sito in area EEP-ERP		50,00 €
Trasformazione diritto di superficie e affrancazione vincoli		50,00 €
P.A.S. (Procedura Abilitativa Semplificata) per la realizzazione di impianti di energia da fonti rinnovabili		50,00 €
Attestazione di conformità impianto		50,00 €
Attestati di conformità di copie di atti		30,00 €
Attestazione generica/certificazioni in materia urbanistica ed edilizia, non altrove specificata		30,00 €

TOPONOMASTICA

Assegnazione numero civico (fino a 3 numeri)	30,00 €
Assegnazione numero civico (oltre 3 numeri)	50,00 €

DENUNCIA OPERE IN ZONA SISMICA

tipologia	importo
Comunicazione deposito sismico e opere in conglomerato cementizio**	100,00 €
Varianti alla comunicazione di deposito sismico e c.a.	50,00 €

URBANISTICA

tipologia	importo
Piano Attuativo	300,00 €
Variante a Piano Attuativo	150,00 €
Opere di Urbanizzazione	100,00 €
Variante a Opere di Urbanizzazione	80,00 €
Richiesta di parere preliminare	120,00 €
Deposito frazionamento	20,00 €
Certificato di destinazione urbanistica (fino a 3 mappali)	30,00 €
Certificato di destinazione urbanistica (oltre 3 mappali)	Incremento di 10,00 € per ogni mappale successivo al terzo
Variante a strumento urbanistico comunale	50,00 €

CARATTERE DI URGENZA

Emissione di certificazioni, nulla osta, ricerca pratiche edilizie con carattere di urgenza (indicata nell'istanza) da rilasciarsi nei 5 giorni lavorativi successivi alla formale presentazione	Maggiorazione del 100%
--	------------------------

* In caso di determinazione incremento valore venale da parte da parte dell'Agenzia delle Entrate, dovrà essere riconosciuto il maggior importo tra calcolo dei diritti secondo tabella/spese all'Agenzia incrementate del 10%.

** Unico versamento anche in caso di presentazione disgiunta di pratica sismica e denuncia c.a.

Sono fatti salvi eventuali diritti di istruttoria da riconoscersi al Centro Servizi Sovracomunale Est Milano per pratiche edilizie di S.U.A.P.