



# COMUNE DI INZAGO

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

❖ SETTORE URBANISTICA/EDILIZIA PRIVATA/AMBIENTE ❖

## DIRITTI DI SEGRETERIA ACCESSO AGLI ATTI UFFICIO TECNICO

in vigore dal 25/11/2025 secondo D.G.C. n. 143 del 25/11/2025

in vigore dal 28/11/2020 secondo D.G.R. n. 145 del 18/11/2020

RICERCA E ACCESSO PRATICHE EDILIZIE			
tipologia		diritto di accesso + n.1 pratica edilizia	cadauna pratica aggiuntiva
Accesso archivio digitale		40,00 €	20,00 €
Accesso archivio cartaceo		40,00 €	15,00 €
La soglia minima di € 40,00 include la ricerca cartacea e/o digitale, trasmissione via mail e/o accesso presso UTC, a prescindere dal numero ed esistenza delle pratiche disponibili. In presenza di pratica digitalizzata l’accesso sarà obbligatoriamente dematerializzato.			
PRATICHE EDILIZIE			
interventi edilizi art.3 c.1 D.P.R. 380/2001			
tipologia		specifiche	importo
Cambio d’uso senza opere			50,00 €
Attività edilizia libera (art.6 DPR 380/2001)			0,00 €
Attività edilizia libera (art.6 c.1 e-bis DPR 380/2001)			50,00 €
C.I.L.A. (art.6 bis)			80,00 €
C.I.L.A. (art.6 bis sanatoria)			80,00 €
C.I.L.A.S.			80,00 €
S.C.I.A (art.22 DPR 380/2001)			100,00 €
S.C.I.A. tardiva (art.37 DPR 380/2001)			130,00 €
SCIA alternativa a PDC (art.23 DPR 380/2001)			100,00 €
Permesso di Costruire (immobili a destinazione uso residenziale)	non oneroso	senza aumento di superficie e volume	100,00 €
	oneroso	senza aumento di superficie e volume	100,00 €
		aumento superficie e volume fino a 300 mc	100,00 €
		aumento di volume da 300 a 900 mc	150,00 €
		aumento di volume oltre i 900 mc	200,00 €
	in sanatoria (art.36 DPR 380/2001)*	senza aumento di superficie e volume	100,00 €
		fino a 300 mc	150,00 €
		aumento di volume da 300 a 900 mc	200,00 €
		aumento di volume oltre i 900 mc	250,00 €
	varianti		80,00 €
	opere di urbanizzazione		150,00 €
	in zona agricola		150,00 €
	P.D.C. convenzionato		200,00 €
Permesso di Costruire (immobili a destinazione uso non residenziale)	non oneroso	senza aumento di volume e superficie	100,00 €
	oneroso	aumento di superficie fino a 350 mq	100,00 €
		aumento di superficie da 351 a 800 mq	150,00 €
		aumento di superficie da 801 a 1500 mq	200,00 €
		aumento di superficie oltre 1500 mq	250,00 €
	in sanatoria (art.36 DPR 380/2001)*	senza aumento di superficie	100,00 €
		aumento di superficie fino a 350 mq	150,00 €
		aumento di superficie da 351 a 800 mq	200,00 €
		aumento di superficie da 801 a 1500 mq	250,00 €
		aumento di superficie oltre 1500 mq	300,00 €

	varianti		80,00 €
	opere di urbanizzazione		150,00 €
	in zona agricola		150,00 €
	P.D.C. convenzionato		200,00 €
P.A.E.S. ordinaria			90,00 €
P.A.E.S. semplificata			90,00 €
Accertamento compatibilità paesaggistica			90,00 €
Giudizio impatto paesistico P.P.R. regionale			0,00 €
S.C.A. agibilità			70,00 €
Mezzi pubblicitari			50,00 €
Fiscalizzazione (art.33-34 DPR 380/2001)			80,00 €
Voltura titoli edilizi			30,00 €
Proroga titoli edilizi			30,00 €
Richiesta di parere preliminare			120,00 €
Dichiarazione di inagibilità (art.26 DPR 380/2001)			70,00 €
Certificati di idoneità alloggiativa			30,00 €
Determinazione del prezzo di vendita alloggio e pertinenze sito in area EEP-ERP			50,00 €
Trasformazione diritto di superficie e affrancazione vincoli			50,00 €
P.A.S. (Procedura Abilitativa Semplificata) per la realizzazione di impianti di energia da fonti rinnovabili			50,00 €
Attestazione di conformità impianto			50,00 €
Attestati di conformità di copie di atti			30,00 €
Attestazione generica/certificazioni in materia urbanistica ed edilizia, non altrove specificata			30,00 €
TOPONOMASTICA			
Assegnazione numero civico (fino a 3 numeri)			30,00 €
Assegnazione numero civico (oltre 3 numeri)			50,00 €
DENUNCIA OPERE IN ZONA SISMICA			
tipologia			importo
Comunicazione deposito sismico e opere in conglomerato cementizio**			100,00 €
Varianti alla comunicazione di deposito sismico e c.a.			50,00 €
URBANISTICA			
tipologia			importo
Piano Attuativo			300,00 €
Variante a Piano Attuativo			150,00 €
Opere di Urbanizzazione			100,00 €
Variante a Opere di Urbanizzazione			80,00 €
Richiesta di parere preliminare			120,00 €
Deposito frazionamento			20,00 €
Certificato di destinazione urbanistica (fino a 3 mappali)			30,00 €
Certificato di destinazione urbanistica (oltre 3 mappali)			Incremento di 10,00 € per ogni mappale successivo al terzo
Variante a strumento urbanistico comunale			50,00 €
CARATTERE DI URGENZA			
Emissione di certificazioni, nulla osta, ricerca pratiche edilizie con carattere di urgenza (indicata nell'istanza) da rilasciarsi nei 5 giorni lavorativi successivi alla formale presentazione			Maggiorazione del 100%

\* In caso di determinazione incremento valore venale da parte da parte dell'Agenzia delle Entrate, dovrà essere riconosciuto il maggior importo tra calcolo dei diritti secondo tabella/spese all'Agenzia incrementate del 10%.

\*\* Unico versamento anche in caso di presentazione disgiunta di pratica sismica e denuncia c.a.

Sono fatti salvi eventuali diritti di istruttoria da riconoscersi al Centro Servizi Sovracomunale Est Milano per pratiche edilizie di S.U.A.P.